



Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Tarjousten avauspöytäkirja
1.7.2024 allekirjoitettu.pdf

Tiedosto

70e9ba7e4ab7bcc28722ffabf805d6b1c73e4f7f644d50258a5fd58d22862a157995b
8fa534c3e374110f57c61c77b0169819a703474b4bba1a627659ad46134

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Toukoniemi Heli Johanna

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc

1.7.2024

Päivämäärä

Satu Laine

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc

1.7.2024

Päivämäärä

Taura Aila Sinikka

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc

1.7.2024

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetystä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=2vVDUGKXEoyNewKsGuqkLxZu0yNGWayPrjI59VhzXhO73CyRhu>

Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka
Kiinteistötoimi

1.7.2024

Ostotarjoukset Kalevan yhtiömuotoisille asuntotonteille 837-129-1810-32 ja 33

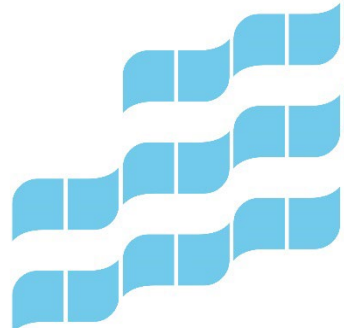
- Aika 1.7.2024 klo 10.00–10.50
Paikka Kokoushuone Loiske, Frenckell
Osallistujat tonttipäällikkö Aila Taura puheenjohtaja
maankäyttöpäällikkö Heli Toukonieni
koordinaattori Satu Laine sihteeri
- 1 Kokouksen avaus Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 10.03.
- 2 Tarjouspyyntö Todettiin, että myytävistä tonteista ilmoitettiin Aamulehdessä sekä rakentajien ym. yhtiömuotoisen asuntotonttien tonttihausta kiinnostuneiden sähköpostilistalle haun alkaessa 5.6.2024.
Hakuaika oli 5.-28.6.2024.
Tarjousten perusteella myytäviä tontteja oli mahdollista hakea rivi- ja kerrostalotonttien tonttihaun verkkosivulta löytyvällä tulostettavalla ostotarjouslomakkeella. Suljettujen ostotarjousten tuli olla postitettuna kaupungin kiinteistötoimeen tai jätettynä kaupungin palvelupisteeseen 28.6.2024 klo 15.45 mennessä.
Määräaikaan mennessä jätettiin 6 tarjousta.
- 3 Tarjousten avaus Suljetut kuoret avattiin ja todettiin saapuneeksi seuraavat ostotarjoukset:

| Tarjouksen tekijät | Tarjoukset € Kaleva-1810-32 ja 33 |
|------------------------------|--|
| 1a. A-Kruunu Oy | 1 554 000 € |
| 1b. A-Kruunu Oy | ARA:n hyväksymä enimmäistonttihinta vuokratalohankkeelle, ARA: pitkä korkotuki |
| 2. VRP Länsi Suomi Oy | 2 394 000 € |
| 3. Marvea Oy | 4 635 000 € |
| 4. SRV Rakennus Oy | 2 940 000 € |
| 5. JM Suomi Oy | 3 696 000 € |
| 6. Pohjola Rakennus Oy Suomi | 4 494 000 € |

Todettiin, että JM Suomi Oy jätti saman sisältöisen tarjouksen myös sähköpostitse perjantaina 28.6.2024.

Merkittiin tiedoksi seuraava korkein tarjous:

Tarjouksen tekijä: **Marvea Oy**
Tarjous/euroa: **4 635 000 €**



Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka
Kiinteistötoimi

1.7.2024

4 Myyntipäätös Todettiin, että lopullisen myyntipäätöksen tekee kaupunginvaltuusto.

5 Kokouksen päättäminen

Päätettiin kokous klo 10.22.

Pöytäkirjan vakuudeksi:

Aila Taura
tonttipäällikkö
kokouksen puheenjohtaja

Satu Laine
koordinaattori
kokouksen sihteeri

Heli Toukoniemi
maankäyttöpäällikkö

